

1. 预亏69亿！重组中的安信信托再度拉响巨亏警报
2. 陷欠薪风波！渤海信托怎么了？
3. 信托标品转型探索，MOM架构如何助力信托非标转标？
4. 营收增长利润下行 风险事件掣肘信托业利润增长
5. 中梁控股：4.19亿“永续债”疑借信托躲避监管
6. 遵义播州区债务违约 “信托一哥”折戟贵州城投类信托
7. A股又现业绩惊雷！市值50亿，扣非后竟亏了270亿
8. 金谷信托“知情权纠纷”迷雾

1. 预亏69亿！重组中的安信信托再度拉响巨亏警报

已连续两年亏损的安信信托再度拉响严重亏损警报。

1月29日晚间，安信信托（*ST安信，600816.SH）发布公告称，预计2020年度实现归属于上市公司股东的净利润为亏损69亿元，扣除非经常性损益后亏损额为59亿元。

对于亏损原因，安信信托表示，一是对部分金融资产计提减值准备，二是利息支出等成本同比上升。

根据同日发布的减值计提公告，2020年四季度，安信信托需计提金融资产信用减值损失及公允价值变动损失约26.32亿元，其中主要包括：贷款类资产减值准备约2.87亿元，债权投资类资产减值准备约4.72亿元，交易性金融资产公允价值变动损失约4.78亿元，应收及其他应收款资产减值损失约1.74亿元及预期信用损失约12.21亿元。而前三季度安信信托计提信用减值损失34.11亿元，全年合计超过60亿元。

公开信息显示，安信信托2018年净亏损18.34亿元，2019年净亏损39.94亿元，因此，这是安信信托连续第三年巨亏。

2. 陷欠薪风波！渤海信托怎么了？

渤海信托被曝内部存在中高层干部全面降薪、员工奖金拖欠的情况。

该公司相关部门负责人对记者透露，出现这样的情况已有一段时间，需要强调的是公司员工的工资还是发的。不过，对于奖金发放的详细情况，该人士则不愿进一步透露。

农历的新年即将到来，一家信托公司的员工却陷入了“去留两难”的状态。

近日，据渤海信托相关员工透露，目前渤海信托内部存在中高层干部全面降薪、员工奖金拖欠的情况。不少员工发出灵魂一问：没有了奖金激励，业务还怎么做？

从2019年的业绩看，渤海信托大致位于行业中上游水平。那么，该公司为何会出现上述“窘态”？

3. 房地产信托开年来发行不足400亿 锐减超3成

随着“房住不炒”政策的持续和信托严监管的加码，房地产信托的发行也正经历“寒冬”。用益信托最新数据显示，2021年以来，截至记者发稿，68家信托公司共发行261只房地产集合信托产品，合计规模达362.5亿元，相较于去年同期的501只549.2亿元，融资规模下滑了33.9%，而环比11月份的650只845.4亿元，在融资规模上更是锐减了57.1%。

普益标准最新报告显示，上周共有44家信托公司发行了285款集合信托产品，发行数量环比减少7款，降幅为2.40%。285款发行的产品中，有229款产品公布了募集规模，平均计划募集规模为1.70亿元，降幅为0.18%。上周发行的信托产品总计划募集规模为388.72亿元，环比减少16.38亿元，降幅为4.04%。其中，募集规模最大的产品是北京信托发行的“锦星财富152号集合资金信托计划”，这是一款房地产类产品，募集规模为16.6亿元。

4. 信托标品转型探索，MOM架构如何助力信托非标转标？

2020年对于信托行业而言，融资类信托的压降和标品业务转型是最为重要的两个关键词，这两种行为事实上也是相伴相生的。信托公司的非标业务开始受到严格的比例限制，换句话说，非标的规模额度受到标准化业务的规模所决定，因此，对于信托公司而言，不管是出于何种定位和目的，对标准化业务的布局都是势在必行的。

“其实现在看来大部分标准化业务对信托公司来说都还不能作为盈利来源的，但是肯定都是要做的，我们现在的策略就是做标品业务来保证非标的额度，再通过非标业务来保证公司的收入。”谈及信托的标品业务，有信托公司人士如此表示。

展业模式上，据了解，目前信托公司开展以资本市场投资为代表的标品业务目前主要以与外部其他资管机构，如私募、证券公司等合作为主。歌斐资产是一家资产管理公司，近期亦在探索与信托公司的标品业务模式上颇有进展。

歌斐资产近期与某信托公司开展的合作是基于权益类MOM架构的产品。具体模式是，母基金层面设置总投资顾问，下层再遴选具体的优秀管理人作为投资顾问，在歌斐资产的该产品架构中，歌斐资产扮演的是母基金层总投资顾问的角色。

5. 营收增长利润下行 风险事件掣肘信托业利润增长

持续出现的风险事件正成为掣肘信托业发展的因素之一。

云南信托研究发展部最新发布的一份报告指出，根据此前在中国货币网披露的未经审计的2020年信托公司财务数据，对比2019年的营收情况，已经披露相关信息的59家信托公司，其营业收入同比增长4.97%，信托业务收入同比增长5.95%，固有业务收入同比增长2.87%，但利润总额同比减少1.35%，净利润同比负增长0.97%。

缘何信托行业的营业收入、信托业务收入在增加，但是行业的利润总额、净利润却在减少？根据公布的会计科目情况分析，云南信托研究发展部总经理王和俊发现，相关数据显示，59家公司去年固有资产减值损失累计达127.39亿元，同比增加69.01%。

6. 中梁控股：4.19亿“永续债”疑借信托躲避监管

规模一路“狂奔”的中梁融资热情不减，不仅频繁发行高息美元债，近期还涉嫌通过发行融资类信托以规避监管。

此前曾声称削减信托规模的中梁控股集团有限公司（02772.HK,以下简称“中梁”）对于信托的依赖难消。

近期，《中国科技投资》记者独家获悉中梁通过“大业信托·房鑫2号集合资金信托计划”（下称“房鑫2号”）进行融资，拟募资4.19亿元。不过记者注意到，该信托计划名义上是“永续债”信托，实际上存续期仅一年。也就是说，涉嫌借“永续债”信托进行短期融资。

7. 遵义播州区债务违约 “信托一哥” 折戟贵州城投类信托

据财联社记者了解，信托行业龙头中信信托旗下“中信信托贵州遵义播州区国投应收账款流动化信托”（以下简称“播州流动化信托”）融资人还款发生逾期，原本

应于2021年1月10日向投资者兑付的信托利益，截至本稿发出日，仍未足额兑付。

据了解，发生逾期的信托本金规模约2.55亿元，但截至目前，投资者只收到部分款项，并且融资方遵义市播州区国有资产投资经营（集团）有限责任公司（下称“播州国投公司”）及相关交易对手迟迟未给出剩余融资的还款方案。

关于项目进展情况，中信信托昨日向投资者表示：已第一时间安排工作组到现场督促交易对手筹集资金，并视情况采取进一步措施保护投资者利益。

8. A股又现业绩惊雷！市值50亿，扣非后竟亏了270亿

1月25日晚间，西水股份发布公告，预计2020年度净亏损87.36亿元左右，同比下降356%左右；扣非后归母净利润为-271.23亿元，同比下降3048%左右。而据最新数据显示，西水股份最新市值不足50亿。

西水股份称，归母净利润下降主要原因是本期上半年天安财险对投资资产计提大额减值，以及自2020年7月17日起不再将天安财险纳入合并范围，对天安财险会计核算方法由长期股权投资转换为金融工具核算所致。

根据公告，2020年上半年，天安财险持有的信托产品等资产到期后发生实质性违约。截至2020年6月30日的减值测试显示，天安财险计提投资资产减值准备577.45亿元，影响2020年度归母净利润-207.24亿元。

9. 金谷信托“知情权纠纷”迷雾

金谷信托股东内斗或有新进展。《中国经营报》记者注意到，金谷信托已被其股东之一中国妇女活动中心诉至法院，案由为“股东知情权纠纷”。

工商资料显示，中国妇女活动中心为金谷信托股东之一。本报此前的报道亦显示，中国妇女活动中心提名的董事刘学敬，曾对金谷信托独立董事“尽职尽责履行了相关职责”产生质疑，同时，刘学敬对公司自营资产的经营情况持有保留意见。另外，从金谷信托公布的业绩数据来看，极为亮眼。亮眼业绩和股东内斗之间，藏着怎样的秘密？