

北京市人力资源和社会保障局、北京市医疗保障局、国家税务总局北京市税务局联合发布《关于统一2022年度各项社会保险缴费工资基数上下限的通知》，明确从7月1日起，北京2022年各项社保缴费工资基数上限确定为31884元，月缴费基数下限为5869元。

北京-社保

险种	缴费基数	企业缴纳		个人缴纳		小计
		缴费比例	缴费金额	缴费比例	缴费金额	
生育保险	5869.00	0.80%	46.95	0.00%	0.00	46.95
工伤保险	5869.00	0.20%	11.74	0.00%	0.00	11.74
失业保险	5869.00	0.50%	29.35	0.50%	29.35	58.70
大病/补充/大额医疗	0.00	0.00%	0.00	100.00%	3.00	3.00
医疗保险	5869.00	9.00%	528.21	2.00%	117.38	645.59
养老保险	5869.00	16.00%	939.04	8.00%	469.52	1408.56
社保(合计)			1555.20		619.25	2174.54

以上数据仅代表本平台数据，仅供参考，不具有适用性。

搜狐号@易社保

## 1、非京籍户口在北京买房

根据北京市住房和城乡建设委员会发布的北京购房指南中显示，非京籍家庭买房所需要的条件——

- ①在京无房且已连续五年在京缴纳社保或个税的非京籍家庭，可购买1套住房。
- ②若想在通州区购买房屋，还必须符合近3年在通州连续缴纳社保或个税的要求。

## 2、非京籍户口在北京买车摇号

根据北京市小客车指标调控管理系统发布的《北京市小客车数量调控暂行规定》——

持有效《北京市居住证》且近五年（含）连续在本市缴纳社会保险费和个人所得税的非本市户籍人员，名下没有本市登记的小客车，具有有效的机动车驾驶证，可以办理1个配置指标的申请登记。

注：近五年（含）连续在本市缴纳社会保险费是指申请人从申请月的上一个月开始

往前推算60个月连续向本市社保部门缴纳社会保险费，不能断月（如有断月，补缴后有效）

### 3、非京籍户口在北京积分落户

根据《北京市积分落户管理办法》《北京市积分落户操作管理细则》，在京外地户籍人员申报北京市积分落户条件之一，就是在京需连续缴纳社会保险7年及以上。

### 4、其他情况

还有就是孩子上学和一些政策性购房，除了有连续缴纳社保的要求，还有对参保区县有要求。

很多人在离职的时候并不重视社保的连续缴纳情况，一旦生病了/生娃了/失业了/工作受伤了/，或者需要申请居住证/公租房/摇号等，往往因为社保缴纳时长不够而被劝退，可能还会后悔自己当初为什么没有好好缴纳社保

通过社保代缴公司进行参保。这种参保方式是跟职工社保一样的，只不过个人需要承担多公司的部分，外加不定的平台服务费。

## 如何挑选合适的社保代缴平台？

易社保拥有18年社保代理服务经验，支持北上广深等城市单月缴纳社保，无会员费，已经累计为60万+用户提供优质服务，受到广泛用户的肯定。

搜索易社保官网或下载易社保APP可咨询  
社保代缴、心理测评、健康体检、商业保险等热门产品。