

信托业协会最新数据显示，截至2019年4季度末，全国68家信托公司受托资产规模为21.6万亿元，较2018年年末的22.7万亿同比下降4.85%，小于2018年同期的13.50%。

从4个季度的环比变化看，1季度环比增速为-0.7%，2季度和3季度环比增速分别是-0.02%和-2.39%，4季度则是-1.78%，3季度和4季度的环比下降有小幅上升。在经历了2018年较大幅度的调整后，2019年信托业资产规模下降幅度明显收窄，进入了波动相对较小的平稳下行阶段。

2019年，信托行业资本实力进一步增强。截止到4季度末，68家信托公司所有者权益规模达到6316.27亿元，较2018年增加566.97亿元，增速9.86%。从所有者权益的构成来看，截至2019年4季度末，实收资本为2842.4亿元，较2018年末增加188.25亿元，占所有者权益比重45%，比2018年末下降1.16个百分点；未分配利润为1819.13亿元，较2018年末增加188亿，增速为11.53%，占所有者权益比重28.8%，较2018年同期上升0.43个百分点；信托赔偿准备291.24亿，比2018年末增加30.53亿，增长11.71%，占所有者权益比重4.61%。

从利润来看，2019年4季度信托行业利润总额727.05亿元，与2018年基本持平。信托行业人均利润244.23万元，略低于2018年的275.02万元。从信托报酬率来看，4季度的平均年化综合信托报酬率为0.37%，较第3季度下降0.12%，较2018年同期上升了0.02%。平均年化综合实际收益率为5.49%，较3季度下降0.09%，比2018年同期上升0.58%。在逆周期政策力度加大，金融市场整体资产收益率下行的背景下，信托报酬率和实际收益率较2018年有小幅回升。2015年以来，信托业净利润整体保持平稳，2017年之后有较大幅度回调，从2017年的824.11亿下降到2018年的731.8亿。

从风险资产规模和风险项目数量的变动来看，2019年4季度末，信托行业风险资产规模为5770.47亿元，较2018年末增加3548.6亿元，增幅159.71%。从风险项目数量看，也有逐步上升的趋势。2019年4季度末，信托业风险项目个数为1547个，较3季度增加242个，较2018年末增加675个。2019年，信托业风险项目和风险资产规模显著增加最主要的原因，是监管部门加大了风险排查的力度和频率，之前被隐匿的风险得到了更充分的暴露。从环比看，2019年4个季度，风险资产规模的环比增速分别为，27.39%、22.74%、32.72%和25.14%，环比增速在4季度有放缓趋势。

伴随风险资产规模的增大，信托资产风险率也有较大幅度的上升。在风险暴露充分的背景下，存量风险化解将成为信托行业一项重要的任务，从信托行业自身的风险抵御能力来看，行业风险仍在可承受范围。从未来一年信托到期情况看，2019年4季度末，未来一年的信托到期规模为5.40万亿，与2018年末基本持平，其中，未来

一年到期的集合信托规模为2.7万亿，比2018年末减少2662亿。从到期项目数量来看，2019年4季度末预计未来一年到期项目为1.48万个，比2018年末增加800个左右，数量大体相当。上述三个指标充分表明，与2018年末相比，预计未来一年的到期兑付压力仍然较大，部分信托项目按期正常清算面临不小挑战。

房地产信托方面，2019年4季度末，投向房地产领域的信托资金总额为2.7万亿，与2018年末基本持平，占比15.07%，较2018年小幅上升0.89个百分点。投向房地产的信托资金占比在2013年之后一直呈现下降趋势，但在2017年之后出现了明显的提升，2017年和2018年均维持了较快的增速。

国家金融与发展实验室曾刚认为，2018年以来，随着资管新规出台，监管政策影响下以单一信托为主的通道业务受限，信托利用自身制度优势逐步推进转型。2019年，信托公司普遍加强财富渠道建设，注重主动管理能力培养，集合资金信托占比进一步提升，新增信托资产来源结构优化趋势明显，发展质量提升；财产权信托尤其是资产证券化等事务管理类信托业务较快发展，行业转型初见成效。