

这篇文章想跟大家聊的是汇率。

我知道，在许多人的认知中，汇率只是国家应该考虑的问题，与我们普通人无关。只有在出国旅游的时候，才会想起这个东西。

但实际上，汇率对我们的影响无处不在，不仅包括储蓄，还关于楼市。

以下这几个问题，大家可以先行思考一下：

- 1、为什么去年美元大放水，买单的是全球？
- 2、为什么说，强国放水，遭殃的却是弱国？
- 3、汇率的稳定，实际是全国人民在共同买单？
- 4、而为什么，过去各国楼市崩塌时，都会面临保汇率还是保房价的问题？
- 5、我们又该如何在时代的洪流之中，保护自己的资产？

以上这些问题，如果你没办法清晰给出答案，那这篇文章记得先收藏转发，再仔细反复阅读。



1944年，美国以二战西方同盟国最大主力的身份，建立起了以美元为主导的布雷顿森林体系。

这个体系带来的结果是什么呢？

就是主流国家的贸易，都得用美元来进行结算。

这就相当于在国际贸易中，给美元一个银行的地位。

任何两个国家做生意，都得换美元结账。为了方便做生意，大家想想，是不是平时得存些美元在家里，这就是所谓的外汇储备。

而外汇的储备，就是持有美国的国债。

当主流的国家，都持有美元的时候，美元影响就牛了。美国货币的涨跌，就有了影响世界各国的能力。

所以美国放水，结果是全球买单！

因为美元放水，美元下跌，各国储备的美元直接缩水，这是第一层的亏损。

并且，美元下跌，本国货币就升值，在对外贸易中，价格就不占优势了。

在国际贸易中，价格对于美国等西方国家来说不算什么，因为他们本身是科技牛，品牌牛，利润空间足，少赚点不关系生死。

而对东南亚等弱国来说，这就是灭顶之灾。

因为他们的国际分工，就是低端制造业，本身利润就薄，价格一涨，就没人买他了。

所以，东南亚国家必须跟着美国放水，保持汇率的稳定，让本国的买卖可以继续做下去。甚至因为害怕美元的宏观波动，他们会储备更多的美元，来应对货币的波动，方便调节汇率稳定。

所以这样来看，你就会发现，美国等中心国家，他们把握着世界货币政策的温度。

他们宽松，其他国家也得跟着升温；他们紧缩，其他国家也得紧缩。

这些年，全球一大趋势就是西方等强国负债率越来越高，而外围弱国，外汇储备越来越高。

而前文我们也说过了，本币债不算债，这就是强国对弱国的剥削。

强国肆无忌惮的放水背后，是弱国的挣扎！

而这些放水，最终是由谁来买单的呢？

是弱国？还是弱国的人民？



而要想保护自己的资产，我们应该如何做？

核心思路，就是用好杠杆，将手头的现金换成具有稀缺性的优质资产。

比如说核心城市房产，大胡子李老师曾说过，未来，你能想象汽车在天上飞，但房子离开了土地，如何能建？

再有比如茅台，年份越久越值钱，因为时间也是无法随意增加和减少的。

再比如已故大师的名画名作等等。

过去我们常常告诉大家，买房一定要最大限度的贷款，选择等额本息，最大限度的使用资金，尽量不要提前还贷，就是这个原因。

2012年前每年21%的货币增发速度，而房贷利率，再多也就6%。

无锚货币体系下，你手中的钱，每一刻都在贬值。

而往后呢？

虽然我国目前已经不需要像过去那样，继续维持最够低的汇率，但无锚货币体系下，通胀就是一条没有回头的路。

用好杠杆，将货币变为不可复制的稀缺资产，才是守护资产的最佳姿态。

去年，美元放水，全球热钱涌动，但最终带来的结果，大家也看到了。

不是全社会的工资大涨，而是核心资产的大涨。

美国、英国，就连德国，房价都涨得蹭蹭的。

最终带来的是k型复苏：富人通胀，穷人通缩。

有钱人还款能力强，信用等级高，放水之下，银行出于营利的目的考虑，会倾向于将贷款发放给他们。

所以有钱人手中的钱更多了，疫情再猛，奢侈品排长队，4s店火爆，核心豪宅大涨，有钱人的资产更值钱了。

而穷人，所有的收入都是工资带来的，疫情影响企业盈利，工资收入反而大幅减少，不敢消费，市场狂热过后一看，周边的房价更贵了，等于自己又穷了。

所以会理财，有时候可能比会挣钱还要重要。

好好储蓄，在传统观念中是美德，而在现代，就是温水里被煮的青蛙，慢慢就没了。