

钱江晚报·小时新闻记者 蒋敏华

1月5日晚上，央行官网发布《人民银行、银保监会建立首套住房贷款利率政策动态调整机制》的公告，引发业内广泛关注。

该通知的核心内容是，人民银行、银保监会决定建立首套住房贷款利率政策动态调整机制。新建商品住宅销售价格环比和同比连续3个月均下降的城市，可阶段性维持、下调或取消当地首套住房贷款利率政策下限。